

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Грушевского сельского поселения Аксайского района Ростовской области

11.05.2018г

г. Аксай

Руководствуясь порядком подготовки и утверждения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Аксайского района, утвержденным постановлением Администрации Аксайского района от 24.05.2018 № 234, в соответствии со статьями 30, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании закона Ростовской области «О местном самоуправлении в Ростовской области» от 28.12.2005 № 436-ЗС, комиссией по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Аксайского района одобрено предложение Сердюковой Ирины Олеговны о внесении изменений в правила землепользования и застройки Грушевского сельского поселения путем изменения параметров разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 4.9.1 «Объекты придорожного сервиса» в составе территориальной зоны Ц-2 «Зона деловой, производственной активности и обслуживания дорог федерального и регионального значения».

На основании решения комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Аксайского района, постановления Администрации Аксайского района от 22.03.2018 № 134 и задания на разработку Аксайским муниципальным унитарным предприятием «Архитектура и градостроительство» выполнен проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Грушевского сельского поселения.

Постановление Администрации Аксайского района от 22.03.2018 № 134 «О разрешении подготовки проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Грушевского сельского поселения Аксайского района Ростовской области» размещено на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовано в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный» от 30.03.2018 № 44-45 (1057-1058).

Поскольку в соответствии со схемой территориального планирования Аксайского района Грушевское сельское поселение расположено в приаэродромной территории, во исполнение требований ч. 8.2 ст. 31

Градостроительного кодекса Российской Федерации проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Грушевского сельского поселения направлен в Федеральное агентство воздушного транспорта письмом от 13.04.2018 № 63.6.1/279.

Публичные слушания назначены постановлением председателя Собрания депутатов - главы Аксайского района от 11.04.2018 № 16, которое размещено на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовано в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный» от 13.04.2018 № 58-62 (1071-1075).

Публичные слушания были проведены в здании администрации Грушевского сельского поселения по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ст. Грушевская, ул. Советская, 265а, 10.05.2018 в 17:15.

Тема публичных слушаний отражена в протоколе публичных слушаний от 10.05.2018, вопросы, предложения и замечания со стороны участников публичных слушаний в адрес членов комиссии и разработчика документации не поступали.

Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Грушевского сельского поселения выполнен в соответствии с требованиями технических регламентов, генеральным планом Грушевского сельского поселения и схемой территориального планирования Аксайского района, что отвечает требованиям ч. 9 ст. 31 Градостроительного кодекса РФ.

11.05.2018 проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Грушевского сельского поселения размещен в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Руководствуясь статьями 30, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, порядком подготовки и утверждения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Аксайского района, утвержденным постановлением Администрации Аксайского района от 24.05.2017 № 234, по итогам публичных слушаний комиссия по проведению публичных слушаний приняла следующие решения:

1. Публичные слушания по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Грушевского сельского поселения Аксайского района Ростовской области признать состоявшимися.
2. Рекомендовать главе Администрации Аксайского района направить проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Грушевского сельского поселения в Собрание депутатов Аксайского района для рассмотрения вопроса об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Грушевского сельского поселения Аксайского района Ростовской области.
3. Настоящее заключение разместить на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный».

Комиссия по проведению публичных слушаний:

Председатель комиссии:

Главный архитектор Аксайского района
Долиненко Л.А.

Секретарь комиссии

Начальник службы главного архитектора
Аксайского района Кириченко И.С.

Члены комиссии:

Глава Грушевского сельского поселения
Онищенко Н.Л.

Заместитель главы Администрации Грушевского
сельского поселения Коновальцева И.Г.

Депутат Собрания депутатов Грушевского
сельского поселения Данилов А.Д.
